

CRISTOBRADO SRL
Brăila, Aleea Micsunelor, bl. 34, ap. 1 ,Cod fiscal 33052715,Cod unic J 09/222/2014,
Cont BT RO74BTRLRONCRT0562065601 Cont trezorerie RO 26 TREZ
1515069XXX008903
TEL/FAX 0239.610.616 TEL MOBIL 0744.606.838
Email: sorinmirce@gmail.com

Contract de prestari servicii
Nr 11 / 03.01.2024

Capitolul I

Partile contractante

Art. 1 Prezentul contract se încheie între:

CRISTOBRADO S.R.L., cu sediul în Brăila, str. Aleea Micsunelor, nr 4 ,bl. 34,sc 1, ap. 1, înmatriculata la O.R.C. cu nr. J09/222/2014, cod fiscal 33052715, cont bancar RO53INGB0000999904284835 deschis la ING Brăila, reprezentata prin Dna Ganea Oana Raluca , în calitate de PRESTATOR, și

AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLĂȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ IAȘI , cu sediul în IAȘI, Str. Străpungere Silvestru nr. 1, cod fiscal 24707492, banca: Trezoreria Iași, cont: RO73TREZ23A680200200130X, telefon: 0232-213.887, e-mail: ajpis.iasi@mmmpis.ro, reprezentată prin Dna Nastasă Raluca în calitate de Director Executiv, în calitate de BENEFICIAR.

Capitolul II

Obiectul contractului

Art. 2 Prezentul contract are ca obiect:

Efectuarea curateniei generala a spatiilor beneficiarului AJPIS IAȘI cu 1 agent de curatenie cu un program zilnic de 4 ore/zi de luni pana vineri și asigurare de materiale și solutii de curatenie

Capitolul III

Preț, modalitate de plata

Art. 3 Prețul serviciilor efectuate de prestator este de 2649 lei/luna, valoarea prestatiei putand fi renegociata pe durata derularii contractului.

Art. 4 Plata contravalorii serviciilor prestate se face de catre beneficiar în termen de 10 zile de la data primiri facturii .Factura va fi emisa pana cel tarziu în data de 25 ale lunii, pt serviciile prestate în luna în curs.

Art. 5 Semnatura de pe procesul verbal de predare – primire reprezinta receptia serviciilor de curatenie aferente lunii respective.

Art. 6 Dupa expirarea termenului de plata, beneficiarul va datora prestatorului penalitati în valoare de 0,01% pe zi intarziere, calculate la valoarea facturii neachitate. Intarzierile la plata mai mari de 30 de zile conduc la suspendarea serviciului contractat pana la lamurirea situatiei, sau diminuarea ritmului lucrarilor.

Capitolul IV

Durata contractului, Rezilierea contractului

Art. 7 Contractul are valabilitate începând cu data **03.01.2024** și încetează la data de **31.12.2024**.

Contractul se încheie pe perioada anului bugetar și în limita filei de buget aprobată.

Art. 8 Rezilierea contractului nu va avea nici un fel de efect asupra obligatiilor deja scadente între partile contractante.

Art. 9 Partea lezata prin neexecutarea întocmai a obligațiilor prevăzute în prezentul contract are dreptul la daune-interese, iar partea care nu și-a executat întocmai obligațiile asumate este obligata la plata penalitatilor, acestea nu pot avea o valoare mai mare de 40% din suma cuvenita pt luna în care s-a constatat deficianta.

CRISTOBRADO SRL

**Brăila, Aleea Micsunelilor, bl. 34, ap. 1 ,Cod fiscal 33052715,Cod unic J 09/222/2014,
Cont BT RO74BTRLRONCRT0562065601 Cont trezorerie RO 26 TREZ**

1515069XXX008903

TEL/FAX 0239.610.616 TEL MOBIL 0744.606.838

Email: sorinmirce@gmail.com

Art. 10 Beneficiarul cat si prestatorul au dreptul de a denunța in orice moment si din oricare motiv prezentul contract având obligația de a anunța partea opusa cu 30 zile înainte.

Art. 11 In cazul prevăzut la art.10 din prezentul contract prestatorul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinita pana la data de denuntarii unilaterale a contractului, cat si prețul investițiilor făcute.

Capitolul V

Obligațiile prestatorului

Art. 12 Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu oferta sa tehnica.

Art. 13 Prestatorul are obligația sa asigure controlul tehnic si de calitate prin repartizarea unui „supervisor pentru asigurarea calitatii” care va avea obligația de a controla calitatea prestației.

Art. 14 Prestatorul are obligația de a lua toate masurile care se impun pentru ca personalul sa respecte toate instrucțiunile si regulile de securitate, norme de protecția muncii, PSI, etc.

Art. 15 Prestatorul are obligația de a asigura resursele umane, materiale si echipamentele pentru curatenie.

Art. 16 Prestatorul se obliga sa execute operațiunile de curatenie selectate de beneficiar si sa respecte frecventa acestora.

Art. 17 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu: legislația in materie de protecția mediului, normele privind asigurarea igienei si sanatatii oamenilor si in conformitate cu toate obligațiile asumate in prezentul contract. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor si metodelor de prestare utilizate, de instruirea si asigurarea serviciilor in domeniul SSM-SU pentru personalul propriu, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Art. 18 Prestatorul are obligația sa permită beneficiarului verificarea modului de desfasurare a activitatii de curatenie conform Sistemului de asigurare a calitatii cuprins in oferta tehnica.

Capitolul VI

Obligațiile beneficiarului

Art. 19 Beneficiarul are obligația sa achite prestatorului sumele de bani datorate conform prevederilor prezentului contract.

Art. 20 Beneficiarul are obligația sa urmărească buna desfasurare a contractului prin intermediul responsabilului cu serviciile de curatenie - Dna Ungureanu Mihaela. Acest responsabil participa numai împreuna cu supervisorul pentru asigurarea calitatii la controlul tehnic si de calitate si la aprecierea generala a serviciilor pentru curatenie.

Art. 21 In cazul unor schimbări ce pot interveni in desfasurarea contractului, beneficiarul va instiinta prestatorul in minim 48 ore.

Art. 22 Beneficiarul poate solicita prestarea unor servicii suplimentare pe baza de comanda. Pentru fiecare aceste solicitări prestatorul va furniza un deviz prealabil.

Art. 23 Beneficiarul are obligația sa permită accesul conform planificării a personalului pentru curatenie si a persoanei desemntata pt efectuarea controlului tehnic si de calitate si sa-si dea concursul pentru buna desfasurare a lucrării. (va numi personalul propriu pt degajarea spatiului in vederea executarii curateniei curateniei).

Capitolul VII

Cesiunea si subprestatia

Art. 24 Prestatorul are dreptul de a transfera total sau parțial obligațiile sale in materie de deratizare si dezinsecție sau alte operatiuni unor alți prestatori numiți cesionari, numai cu acordul (scris) al beneficiarului.

Art. 25 Prestatorul are dreptul de a încheia contracte cu alți subprestatori prin care sa le atribuie acestora sarcini pe linie de zugrăvire, vopsire si alte operațiuni de amenajări interioare, cu acordul beneficiarului.

Art. 26 Cesiunea si/sau subprestarea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Capitolul VIII

Clauza de confidențialitate

Art. 27 O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte părți:

a) sa faca cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, in afara acelor persoane implicate in îndeplinirea contractului

b) de a utiliza informațiile si documentele obținute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decât acela de a-si îndeplini obligațiile contractuale.

Art. 28 Dezvăluirea oricărei informații fata de persoanele implicate in dezvoltarea contractului se va face confidențial si se va extinde numai asupra acelor informații necesare in vederea îndeplinirii contractului.

Art. 29 Promovarea numelui prestatorului, respectiv CRISTOBRADO S.R.L. nu are un caracter confidențial si trebuie menționat cu orice ocazie si pe orice material ce are legătura cu contractul pe întreaga durata a acestuia.

Art. 30 O parte contractanta va fi exonerata de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract daca informația a fost dezvăluita după acordul scris al celeilalte părți sau partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvăluie informația.

Capitolul IX

Solutionarea litigiilor

Art. 31 Beneficiarul si prestatorul convin ca litigiile decurgând din interpretarea si executarea prezentului contract care nu pot fi soluționate pe cale amiabila, sa fie supuse spre soluționare instanțelor judecatoresti competente din localitatea Brăila.

Capitolul X

Dispoziții finale

Art. 32 Partea care nu-si poate îndeplini obligațiile din cauza de forța majora este exonerata de răspundere daca notifica celeilalte părți cauza de forța majora in termen de 5 zile de la apariția ei.

Art. 33 Turele de curatenie sau numai anumite operatiuni de curatenie ce nu au putut fi efectuate conform planificarii si nici reprogramate in cursul aceleiasi luni din vina beneficiarului, exonereaza de raspundere prestatorul, pretul lunar al contractului stabilit la art. 3 ramanand neschimbat.

Art. 34 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului in cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 35 Beneficiarul are obligatia de a proteja bunurile proprii de valoare mare cum ar fi, dar nu se limiteaza la acestea, laptopuri, tablete, telefoane, bijuterii, sume de bani sau carduri bancare, in

CRISTOBRADO SRL

**Brăila, Aleea Micsunelelor, bl. 34, ap. 1 ,Cod fiscal 33052715,Cod unic J 09/222/2014,
Cont BT RO74BTRLRONCRT0562065601 Cont trezorerie RO 26 TREZ**

1515069XXX008903

TEL/FAX 0239.610.616 TEL MOBIL 0744.606.838

Email: sorinmirce@gmail.com

cazul in care aceste bunuri de valoare nu pot fi securizate sau inchise in seif. Beneficiarul are obligatia supravegherii acestora prin sisteme video sau intocmirea unui inventar care se va verifica zilnic la terminarea activitatilor de curatenie.

In cazul nerespectarii de catre Beneficiar a prevederilor art 35, Prestatorul si salariatii sai sunt exonerati de raspundere in cazul disparitiei sau deteriorarii acestor bunuri .

Aceste date pot fi schimbate numai cu acordul ambelor parti, dupa negocierea directa sau schimb de note scrise. Rezultatul negocierilor se va consemna in acte aditionale, care fac parte integranta din contract.

Art. 36 Prezentul contract s-a incheiat astazi **03.01.2024** in 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Prestator,

S.C. CRISTOBRADO S.R.L.

Administrator,
GANEA OANA RALUCA



Beneficiar,

**AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLĂȚI ȘI
INSPECȚIE SOCIALĂ IAȘI**

Director Executiv,
RALUCA NASTASA



Sef Serviciu EFCRUAAP,
ANDREEA - DANA ROMAN

Compartiment Juridic,
CATALINA-MIHAELA CAZACU



Viza CFP

